

Construction Consultant

	Published:	18.09.2026 16:47:00
		28.09.2026 23:59:59
Deadline:	The deadline for applications has expired	
Salary:	According to the interview results	
Location:	Osh	
Type of involvement:	part time	



Good Neighbors International in Kyrgyz Republic

Address

бул. Молодой Гвардии 2/1

Phone

+996550526536

Web

www.goodneighbors.kg

Information

Common information

The Integrated Rural Development Project (IRDP) in the Kyrgyz Republic is a rural development project implemented by Good Neighbors in the Kyrgyz Republic with financial support from the Korea International Cooperation Agency (KOICA).

Following the successful implementation of Phase 1 (2021–2025), the project is entering Phase 2 (2026–2030) with an expanded scope and geographic coverage.

IRDP Phase 2 will be implemented in Osh, Batken, and Jalal-Abad Regions, aiming to promote inclusive and sustainable rural development through locally driven approaches and strengthened institutional capacity.

The key strategic directions of Phase 2 include:

- Establishing a locally led and sustainable rural development implementation system
- Enhancing women's rights and participation in rural development
- Promoting sustainable income generation
- Strengthening rural development implementation capacity

The project office of Good Neighbors in the Kyrgyz Republic, based in Osh, is currently recruiting a Construction Consultant to support the technical and infrastructure component of IRDP Phase 2.

We encourage qualified and motivated individuals with a background in construction, civil engineering, or infrastructure

management to apply.

Общая информация

Проект комплексного развития сельских территорий (IRDP) в Кыргызской Республике - это проект по развитию сельских территорий, реализуемый организацией Good Neighbors в Кыргызской Республике при финансовой поддержке Кореяского агентства по международному сотрудничеству (KOICA).

После успешной реализации первого этапа (2021–2025 гг.) проект переходит ко второму этапу (2026–2030 гг.) с расширенным охватом и географией.

Второй этап IRDP будет реализован в Ошской, Баткенской и Джалал-Абадской областях с целью содействия инклюзивному и устойчивому развитию сельских территорий через локально ориентированные подходы и укрепление институционального потенциала.

Ключевые стратегические направления второго этапа включают:

- создание локально управляемой и устойчивой системы реализации сельского развития;
- расширение прав и участия женщин в развитии сельских территорий;
- содействие устойчивому созданию источников дохода;
- укрепление потенциала по реализации программ сельского развития.

Проектный офис Good Neighbors в Кыргызской Республике, расположенный в г. Ош, в настоящее время объявляет набор на позицию Консультанта по строительству для поддержки технического и инфраструктурного компонента второго этапа IRDP.

Мы приглашаем к участию квалифицированных и мотивированных специалистов с опытом работы в сфере строительства, гражданского строительства или управления инфраструктурными проектами.

Qualification requirements

- Qualification requirements
- Necessary Knowledge & Skills
- Solid understanding of construction supervision, quality control, and technical monitoring of infrastructure works.
- Knowledge of construction norms, technical regulations, and land-use procedures applicable in the Kyrgyz Republic.
- Ability to review and verify design and estimate documentation (project design, bills of quantities, cost estimates).
- Ability to independently prepare and calculate cost estimates (smeta) for construction and infrastructure works.
- Certificate of qualification as a cost estimator ("сметчик") is required.
- Ability to coordinate with local self-government bodies (Aiyl Okmotu) on land allocation and permitting matters.
- Good skills in preparing technical reports, inspection notes, and acceptance act documentation.
- Good communication skills, with the ability to convey technical information clearly to non-technical stakeholders.
- Proficiency in MS Office (Word, Excel, PowerPoint) and basic familiarity with MS 365 tools; knowledge of AutoCAD or similar design software is an advantage.
- Proficiency in RIK (cost estimation software) is mandatory.
-

Good command of English, Kyrgyz, and Russian.

- **Required Qualifications & Experience**

- Bachelor's degree (or higher) in Civil Engineering, Construction, Architecture, or a related field.
- Minimum 3 years of professional experience in construction supervision, infrastructure project management, or technical oversight of civil works.
- Experience working with local self-government bodies, community infrastructure, or donor-funded construction projects will be considered an advantage.
- Willingness and ability to travel regularly to project villages in Osh, Batken, and Jalal-Abad regions.
- Strong sense of responsibility with the ability to independently manage assigned technical tasks and follow through on commitments.
- Good teamwork and interpersonal skills, with the ability to build trust with local communities, contractors, and colleagues.
- Proactive attitude with practical problem-solving skills in dynamic field environments.
- Ability to work effectively under changing conditions and adapt to rural and multicultural settings.
- High attention to detail and commitment to quality and safety standards.
- Core Competencies (Extra Capacity)

- **Квалификационные требования**

Необходимые знания и навыки

- Хорошее понимание технического надзора за строительством, контроля качества и технического мониторинга инфраструктурных работ.
- Знание строительных норм, технических регламентов и процедур землепользования, применимых в Кыргызской Республике.
- Умение проверять и подтверждать проектно-сметную документацию (проектная документация, ведомости объемов работ, сметы расходов).
- Способность самостоятельно составлять и рассчитывать сметы (сметную документацию) на строительные и инфраструктурные работы.
- Обязательно наличие сертификата квалификации сметчика.
- Умение взаимодействовать с органами местного самоуправления (айыл окмоту) по вопросам выделения земель и получения разрешений.
- Хорошие навыки подготовки технических отчетов, актов осмотра и актов приемки.
- Хорошие коммуникативные навыки, умение доступно объяснять техническую информацию нетехническим специалистам.
- Владение MS Office (Word, Excel, PowerPoint) и базовыми инструментами MS 365; знание AutoCAD или аналогичного проектировочного ПО является преимуществом.
- Обязательное владение программой РИК (программа сметных расчетов).
- Хорошее владение английским, кыргызским и русским языками.
-

Требуемая квалификация и опыт работы

- Высшее образование (степень бакалавра или выше) в области гражданского строительства, строительства, архитектуры или смежной специальности.
- Минимум 3 года профессионального опыта в сфере технического надзора за строительством, управления инфраструктурными проектами или технического контроля гражданских объектов.
- Опыт работы с органами местного самоуправления, объектами общественной инфраструктуры или проектами, финансируемыми донорами, будет являться преимуществом.
- Готовность и возможность регулярно выезжать в проектные села Ошской, Баткенской и Джалал-Абадской областей.
- Высокая ответственность и способность самостоятельно управлять порученными техническими задачами, доводя их до завершения.
- Хорошие навыки командной работы и межличностного общения, умение выстраивать доверительные отношения с местными сообществами, подрядчиками и коллегами.
- Проактивность и практические навыки решения проблем в динамичных полевых условиях.
- Способность эффективно работать в меняющихся условиях и адаптироваться к сельской и мультикультурной среде.
- Высокая внимательность к деталям, приверженность стандартам качества и безопасности.
- Основные компетенции (дополнительные требования)

Duties

- Provide technical supervision and quality control of construction and installation works implemented under project Initiatives.
- Review and verify design documentation, bills of quantities, and cost estimates for infrastructure Initiatives.
- Prepare and compile design and cost estimate (smeta) documentation for infrastructure Initiatives.
- Coordinate with Aiyl Okmotu on land allocation, permitting, and technical conditions (architectural planning assignment, utility connection conditions).
- Participate in Acceptance Commissions for completed Objects and prepare acceptance act documentation.
- Monitor compliance with construction and urban planning legislation of the Kyrgyz Republic.
- Provide technical consultation to project staff and local self-government representatives on construction-related matters.
- Conduct regular field visits to monitor progress and quality of works at project sites.
- Report regularly to the Field Manager / Project Manager on the technical status of construction Initiatives.
- Submit a biweekly (every two weeks) report on work progress and status, including completed works, quality control findings, updated cost estimate status, and any identified risks or delays.
- Identify technical risks and weaknesses and suggest corrective measures.
- Other duties related to the position as requested by the Direct Supervisor or Project Manager.
- Comply with GNI policies and procedures.
- **Обязанности**

- Осуществлять технический надзор и контроль качества строительно-монтажных работ, реализуемых в рамках проектных инициатив.
- Проверять и подтверждать проектную документацию, ведомости объемов работ и сметы по инфраструктурным инициативам.
- Готовить и составлять проектно-сметную документацию по инфраструктурным инициативам.
- Взаимодействовать с айыл окмоту по вопросам выделения земель, получения разрешений и технических условий (архитектурно-планировочное задание, условия подключения к инженерным сетям).
- Участвовать в работе приемочных комиссий по завершенным объектам и готовить акты приемки.
- Осуществлять контроль за соблюдением строительного и градостроительного законодательства Кыргызской Республики.
- Оказывать техническую консультационную поддержку сотрудникам проекта и представителям органов местного самоуправления по вопросам строительства.
- Проводить регулярные выезды на объекты для контроля хода и качества выполняемых работ.
- Регулярно отчитываться перед Полевым менеджером / Менеджером проекта о техническом статусе строительных инициатив.
- Предоставлять отчет о ходе работ раз в две недели, включая информацию о выполненных работах, результатах контроля качества, статусе сметной документации и выявленных рисках или задержках.
- Выявлять технические риски и недостатки, предлагать корректирующие меры.
- Выполнять иные обязанности, связанные с должностью, по запросу непосредственного руководителя или Менеджера проекта.
- Соблюдать политики и процедуры GNI.

Conditions

- **Conditions**
- Applications will only be considered if submitted using the official Good Neighbors International application form (attached below) and a Cover Letter. Applications submitted in free form or not matching the required format will not be reviewed. Additional recommendation letters are welcome.

Interested applicants must submit their applications in English or Russian by e-mail with the subject line "Construction Consultant Application_Name" to: IRDP_HR@goodneighbors.kg

The closing date for applications is 25.09.2026. Candidates selected for interview will be contacted by email or phone – please specify your preferred method of contact in your e-mail.

References: Please provide the names and contact information of at least two (2) professional references (preferably former supervisors) in your resume/CV for background verification.

Conflict of Interest: Applicants must include a Conflict-of-Interest Declaration within their application, disclosing any actual or potential conflicts (e.g., family or financial ties with current GN staff or project partners).

Условия

- Заявление принимается только в соответствии с установленной формой заявления Good Neighbors International

(форма прилагается ниже) вместе с сопроводительным письмом. Заявления, поданные в свободной форме или не соответствующие требуемому формату, рассматриваться не будут. Дополнительные рекомендательные письма приветствуются.

- Конфликт интересов: заявители должны включить в заявку декларацию о конфликте интересов, указав любые фактические или потенциальные конфликты (например, семейные или финансовые связи с действующими сотрудниками GN или партнерами проекта).
- Рекомендации: пожалуйста, укажите в резюме/CV имена и контактные данные не менее двух (2) профессиональных рекомендателей (желательно бывших руководителей) для проверки.

Заинтересованные кандидаты должны подавать заявки на английском или русском языке по электронной почте с темой письма «Construction Consultant Application_Имя» на адрес: IRDP_HR@goodneighbors.kg

Крайний срок подачи заявок — 25.09.2026. С кандидатами, отобранными для собеседования, свяжутся по электронной почте или телефону — пожалуйста, укажите предпочтительный способ связи в вашем письме.

About company

Good Neighbors is an international humanitarian development NGO founded in Korea in 1991 to make the world a place without hunger, where people live together in harmony.

Good Neighbors has attained General consultative status with United Nations Economic and Social council (UN ECOSOC) in 1996. Currently Good Neighbors is working in 192 communities in 40 countries with our focus on inclusive community development approach and child protection.

For more information, please visit the website at www.goodneighbors.org